

【様式5】（令第4条第2項第6号及び第7号関係）

低入札価格調査結果調書

- | | |
|-------------|--------------------------|
| 1 調査対象工事の名称 | 関東管区警察学校洗心第1・2寮他衛生設備改修工事 |
| 2 入札日 | 令和5年2月6日 |
| 3 調査対象業者名 | (有)原島管工 |
| 4 調査の概要 | |

調査事項	調査結果
1 その価格により入札した理由	①空調・給排水衛生設備工事において35年の施工実績があることから主要な資材取引業者との価格交渉が可能であり低コストで仕入れることが可能である。 ②今回の入札価格は、自社内で複数社の取引業者からの資材見積の比較を行った結果である。 ③TOTO和洋リモデル認定施工店として認定をうけており、今回の施工と同様な施工実績があるため、自社での工事コスト削減が可能である。上記三点によって今回の入札価格を算出したもの。
2 契約対象工事附近における手持工事の状況	立川市立西砂小学校校舎増築工事（機械設備工事）
3 契約対象工事に関する手持工事の状況	該当無し
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	【契約対象作業個所】東京都小平市喜平町2-5-1 【入札者の事業所、倉庫等】東京都立川市高松町3-15-15 (片道8Km)
5 手持資材の状況	必要資材は全て調達予定。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	【主要資材購入先】 TOTO(株)(代理店契約)、コーザイ(株)、(株) 小泉多摩、岡部バルブ工業(株)、渡辺パイプ(株)
7 手持機械数の状況	自社工具および協力会社からの供給で対応。
8 労務者の具体的供給見通し	協力会社に依頼予定。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	・警視総監「警視庁第四機動隊空調その他設備改修工事」 ・東京都警察会計担当官「警視庁機動隊総合訓練所空調設備改修工事」 ・立川市長「立川市立柏小学校校庭設備等改修工事」 ・警視総監「警視庁多摩総合庁舎3階北側男子便所ほか衛生その他設備工事」

	調査事項	調査結果
10	経営内容	資本金 40,000千円
11	1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	1から10について、事情聴取及び提出された資料により確認した結果、本工事の契約の内容に適合した履行がなされるものと判断する。
12	9の公共工事の成績の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・警視総監「警視庁第四機動隊空調その他設備改修工事」【成績評定70点】 ・東京都警察会計担当官「警視庁機動隊総合訓練所空調設備改修工事」【成績評定67点】 ・立川市長「立川市立柏小学校校庭設備等改修工事」【成績評定71点】 <p>※警視総監「警視庁多摩総合庁舎3階北側男子便所ほか衛生その他設備工事」は成績評定無し</p>
13	経営状況	特に問題なし。
14	信用状態	特に問題なし。
15	その他の必要な事項	特になし。

5 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無

無

6 落札の決定

決定